



PRIMARIA MUNICIPIULUI CURTEA DE ARGES

B-dul Basarabilor, nr. 99, Curtea de Arges, Romania
Tel:0248.721.033; Fax:0248.721.107

Nr. 8685/ 28.03.2025

Afisare: 28.03.2025

ANUNT

PRIVIND INCHEIEREA PROCEDURII DE INFORMARE SI CONSULTARE A PUBLICULUI PENTRU “DEZMEMBRARE SI PARCELARE TEREN PENTRU VANZARE LOTURI IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE” Str. Groape, Punct “Poiana Mirii”, FN, Nr. Cad/Nr. CF 89254

Prin prezentul anunt aducem la cunostinta publicului interesat ca a fost finalizata procedura legala de informare si consultare a publicului pentru documentatia de urbanism Plan urbanistic Zonal elaborata in vederea realizarii investiei “DEZMEMBRARE SI PARCELARE TEREN PENTRU VANZARE LOTURI IN VEDEREA CONSTRUIRII DE LOCUINTE INDIVIDUALE”

Amplasament: **Str. Groape, Punct “Poiana Mirii”, FN, Nr. Cad/Nr. CF 89254,**

Initiator: Adrian Francisc Cosa

Elaborator: S.C. ATELIERUL DE URBANISM S.R.L. Com. Stolnici, Jud. Arges,

Etapa I – Implicarea publicului în etapa pregătitoare – anunțarea intenției de elaborare a P.U.Z în perioada 13.06.2023—28.06.2023. Nu au fost înregistrate observatii sau obiectiuni. Nu a fost contestat rezultatul informarii nr. 20554 / 05.07.2023.

Etapa II – Implicarea publicului în etapa de elaborare – anunțarea propunerilor preliminare a P.U.Z în perioada 31.01.2024 – 15.02.2024. Dezbateri publice organizate în data de 07.11.2024, la care nu a participat nicio persoană interesată. În perioada specificată a fost înregistrată adresa cu nr. 3927/08.02.2024 prin care se specifică de către un proprietar al imobilelor învecinate, că nu are obiectiuni, și a fost consultată documentația la sediul instituției de către o persoană, aceasta depunând la registratura instituției o adresă conținând observatii, înregistrată cu nr. 4822/12.02.2024, referitoare la sistematizarea terenului în relație cu cursul pârului care îl mărginește în așa fel încât să nu fie afectată proprietatea acesteia. Nu a fost contestat rezultatul informării nr. 4892/16.02.2024. A fost întocmit RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI PENTRU DOCUMENTAȚIA P.U.Z SI R.L.U Nr. 8520 / 20.03.2024, la care nu au fost înregistrate contestații.

Etapa III – Implicarea publicului în etapa propunerii finale care include toate observatiile avizatorilor și aprobarea documentației : informare organizată în perioada 21.02.2025-28.03.2025 (data la care a fost transmisă documentația Consiliului Local spre analiză în vederea dezbaterii/aprobării), 21.02.2025-07.03.2025 fiind perioada în care persoanele interesate, asociațiile de afaceri, alte entități, au putut trimite în scris propuneri sau sugestii cu privire la proiectului, conform Art. 7 alin. (4) din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată 2013; dezbateri publice organizate în data 13.03.2025, anunțată prin anunțul nr. 4701/21.02.2025, și în presa în datele : 25.02.2025, 10.03.2025, 12.03.2025.

Etapa IV – Implicarea publicului în etapa de monitorizare a implementării documentației de urbanism- după aprobarea prin H.C.L. a Planului Urbanistic Zonal și se supune Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

Arhitect Sef,
Arh. ALEXANDRA LAZARESCU

Compartiment Relatii cu Publicul